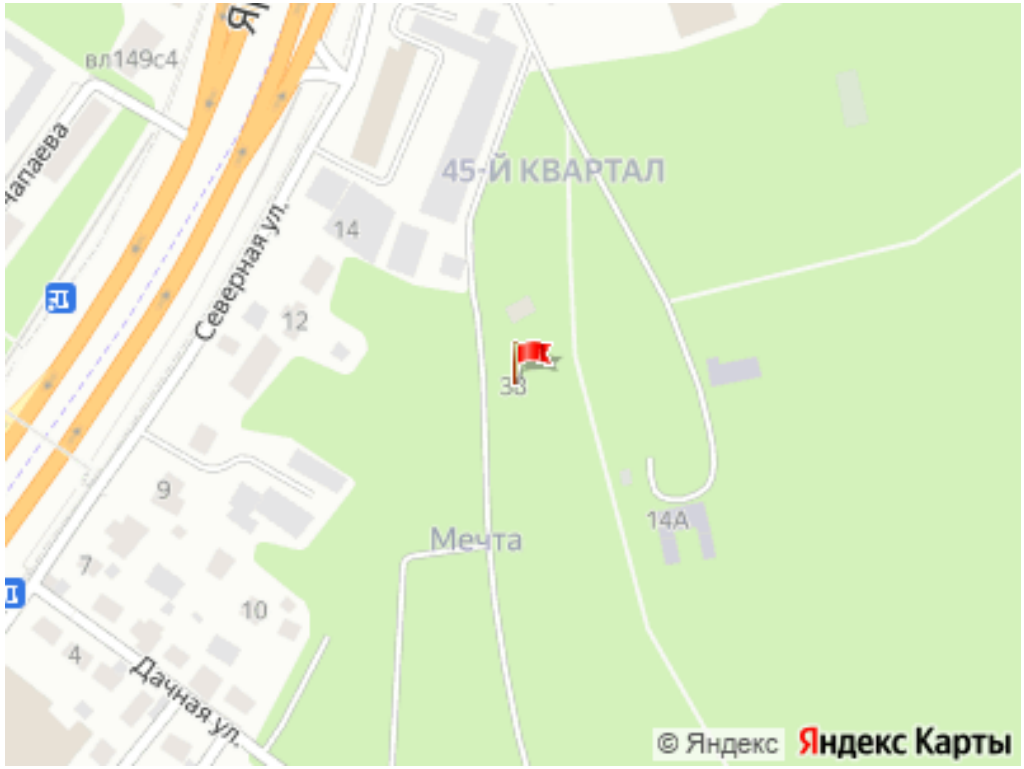
2 этаж. дом 220.0 м²

23 ноября, 00:58

Московская область, Королев, Дачная ул., 38

Ярославское, None км. до МКАД

40 500 000 ₽



Общая информация:

Тип земли:	ИЖС
Площадь участка:	11.0 сот.

Представитель: **ГОРОБМЕН**

Акция!!! Снижение цены до конца месяца. Роскошный дом в лесу: городская жизнь в загородном формате! — ваша мечта о комфортной жизни! О доме Представляем вашему вниманию новый двухэтажный дом площадью 220 м² на участке 11 соток в клубном закрытом поселке. Дом новый с ремонтом, без мебели. Технические характеристики: • Фундамент: железобетонная плита 300 мм • Стены: газоблок 400 мм с утепленным фасадом • Крыша: металлочерепица графитового цвета • Коммуникации: скважина, станция биологической очистки • Дополнительно: утепленная отмостка, дренажная система Интерьер и планировка Дизайнерская отделка в светлых тонах с натуральными текстурами создает атмосферу уюта и комфорта. Первый этаж: • Просторная кухня-гостиная 50 м² с выходом на террасу • Кабинет/гостевая комната • Большой санузел с окном • Котельная • Гардеробная • Функциональная кладовая Второй этаж: • Мастер-спальня с собственной гардеробной и санузлом • Две светлые спальни • Общий санузел с ванной Расположение и инфраструктура Удобное расположение в черте города Королёв, всего в 8 км от МКАД. Транспортная доступность: • Прямой съезд с Ярославского шоссе • Станция Подлипки-Дачные — 7 минут • Остановка автобуса до Москвы — 5 минут • До метро ВДНХ и МЦК Ростокино — 25 минут Инфраструктура в пешей доступности: • Сетевые магазины • Торговые центры • Фитнес-клуб • Пункты выдачи заказов • Поликлиника (взрослая и детская) • Школы и гимназии • Детские сады Преимущества • Тихая локация в окружении леса • Новый дом с дизайнерской отделкой • Прекрасный благоустроенный участок • Городская инфраструктура • Низкие коммунальные платежи • Солидное окружение • Возможность оформления ипотеки Не упустите шанс стать владельцем этого великолепного дома! Звоните прямо сейчас для организации просмотра. Дом полностью готов к заселению — заезжайте и живите! Эксклюзивное предложение по привлекательной цене. Звоните, отвечу на все вопросы!

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/suburban/335255292

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru